



De renovatie van uw woning in beeld.



Deze nieuwsbrief is voor bewoners van de Schaapherderstraat 1 t/m 23.

Er gebeurt veel in de Kolenkit! Nieuwe woningen, betere voorzieningen en een frisse uitstraling voor de buurt. Een belangrijk onderdeel daarvan is de renovatie van de woningen aan de Akbarstraat, Schaapherderstraat en Wiltzanghlaan. We werken hard om deze woningen comfortabel, duurzaam en klaar voor de toekomst te maken. In deze nieuwsbrief leest u hoe het met de renovatie gaat en krijgt u een kijkje achter de bouwhekken.

Wat is er al gedaan?

- In de eerste drie portieken zijn alle nieuwe kozijnen en glas geplaatst.
- De nieuwe dakbedekking ligt op het dak.
- In portiek 1 is begin december de tegelzetter begonnen met het betegelen van badkamers, keukens en toiletten.
- In portiek 6 zijn we volop bezig met slopen, dit is voor de feestdagen klaar.



Wat doen we de komende tijd?

- Deze maand plaatsen we in portiek 1 en 2 de nieuwe keukens.
- De gevels en het dak worden verder afgewerkt.
- We plaatsen in alle woningen nieuwe kozijnen, voordeuren en binnendeuren.
- De badkamers worden betegeld.
- De woningen worden geïsoleerd.

Wanneer kunt u terug naar uw woning?

We verwachten dat de woningen aan de Schaapherderstraat 13 t/m 23 in februari 2026 klaar zijn. De woningen aan de Schaapherderstraat 1 t/m 11 zijn in april 2026 klaar.

Wist u dat ...

- Er dagelijks zo'n 60 vakmensen aan uw nieuwe woning werken?
- Er héél veel materialen worden gebruikt? We plaatsen bijvoorbeeld:
 - 198 nieuwe voordeuren
 - 1.812 meter aan vensterbanken
 - 4.174 m² aan wandtegels
 - 8.235 m² aan gipsplaten



Heeft u een vraag?

Kom langs tijdens het spreekuur op maandag en donderdag tussen 13.00 uur en 15.00 uur op de Wiltzanghlaan 69 of neem contact op met bewonersbegeleider **Leyla Kangal** via 06 4061 4894 of lkangal@rochdale.nl We helpen u graag.

De renovatie in beeld.





ROCHDALE
woningstichting

Fijne dagen

We wensen u alvast fijne dagen en een gezellige jaarwisseling. Volgend jaar houden we u weer op de hoogte van alle ontwikkelingen.

